Stand 04.07.2025

"Villa Germania", EG 1

für 2 Personen - ca. 29m²

Seeheilbad Ahlbeck, Dünenstraße 53

Die "Villa Germania" ist eine sehr schön renovierte Jugendstilvilla in der ersten Reihe an der Strandpromenade mit einem großen Garten, Terrassen mit Strandkörben und Gartenmöbeln

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Direkt an der Strandpromenade mit großem GARTEN! Gemütliches 2 - Zimmer - Apartment mit guter Ausstattung. Kombiraum mit Doppelbett, Küchenzeile mit Essplatz, Duschbad und Veranda als Wohnraum mit direktem Gartenzugang und Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz. In der Garage können Fahrräder und ähnliches untergestellt werden. Im Haus gibt es eine Sauna. Von der "Villa Germania" aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 3 Minuten zu Fuß erreichen. Zum Strand sind es 50 m. Von Mai bis September ist ein Strandkorb im Tagespreis enthalten bis einschließlich 2025. Danach leider nicht mehr.

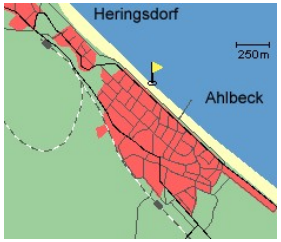
Schlafbereich und Blick in die Veranda

Veranda mit Blick zur Küchenzeile

Veranda

Veranda mit direktem Gartenzugang und dortiger Terrasse

Gestaltung: urlaubstraum.de



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 400 m, zum Bahnhof 1,5 km, zur Einkaufsmöglichkeit 400 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 80 m, zum Badestrand 30 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 250 m

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 2 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
28.06.2025	1.079,00 EUR	für 10 Nächte
17.08.2025	1.029,00 EUR	für 10 Nächte
07.09.2025	919,00 EUR	für 10 Nächte
21.09.2025	819,00 EUR	für 10 Nächte
05.10.2025	669,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2025	1.044,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2025	1.079,00 EUR	für 10 Nächte
06.01.2026	669,00 EUR	für 10 Nächte
28.03.2026	919,00 EUR	für 10 Nächte
12.04.2026	819,00 EUR	für 10 Nächte
23.05.2026	919,00 EUR	für 10 Nächte
27.06.2026	1.405,00 EUR	für 14 Nächte
11.07.2026	1.475,00 EUR	für 14 Nächte
16.08.2026	1.405,00 EUR	für 14 Nächte
30.08.2026	919,00 EUR	für 10 Nächte
20.09.2026	819,00 EUR	für 10 Nächte
04.10.2026	669,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2026	1.044,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2026	1.079,00 EUR	für 10 Nächte

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
28.06.25 - 19.07.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
19.07.25 - 17.08.25	14 Nächte	An/Ab: Sa u. So
17.08.25 - 05.10.25	7 Nächte	An/Ab: Sa u. So
05.10.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.26 - 28.03.26	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.26 - 12.04.26	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.26 - 23.05.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
23.05.26 - 27.06.26	7 Nächte	An/Ab: Sa u. So
27.06.26 - 30.08.26	14 Nächte	An/Ab: Sa u. So

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	15,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	9,50 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)

Irrtümer vorbehalten!

MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
http://www.ferienwohnungen-usedom.de

Ergänzungsseite

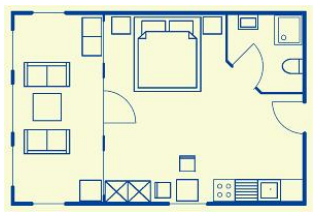
Garten mit Terrassen und Strandkörben (Mai bis September)

Schlafbereich

Küchenzeile und Essbereich

Bad

Bad



Wohnungsgrundriß

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

Außenbereich
- Garten/Liegewiese (gemeinsch.)
- Gartenmöbel (gemeinsch.)
- Parkplatz
- Terrasse
- Unterstellmögl. für Fahrräder

Kinder
- Kinderhochstuhl
- Kleinkinderbett*

Küche / Haushalt
- Mikrowelle
- Wäschetrockner (gemeinsch.)*
- Waschmaschine (gemeinsch.)*

Lage
- Ruhig

Räumlichkeiten
- Fahrradabstellraum

Service
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.
- CD-Player
- DVD-Player
- Flachbild-TV >100cm
- Kabel-TV
- WLAN-Zugang*

Wellness / Fitness
- Sauna (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: mit digitalem Kabelfernsehen

Raumaufteilung

1 Wohnraum
1 komb. Wohn-/Schlafraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

1 Doppelbett

Gestaltung: urlaubstraum.de