

"Villa Ostseewarte", Whg. 13

für 2/4 Personen* - ca. 46m²

* insgesamt für 4 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seebad Ahlbeck, Goethestraße 9



Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über 2.OG und 3.OG.

STRANDNAH mit SÜDBALKON! Nur ca. 100 m zur Strandpromenade! Schönes gemütliches Maisonette-Apartment mit 2 Zimmern und zus. Schlafrum auf der Empore, gute Ausstattung. Separates Schlafzimmer, zus. Maisonette-Schlafraum, Wohnzimmer mit Küchenzeile und Essplatz, Duschbad, Südbalkon. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz . Abstellraum für Fahrräder und ähnliches ist vorhanden. Eine Sauna in der "Villa Germania" kann kostenpflichtig genutzt werden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebücke in ca. 3 bzw. 5 Minuten zu Fuß erreichen.



Wohnbereich, Blick in das Schlafzimmer mit Empore



Kochen, Essen



Großer Süd - Balkon



TV



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 350 m, zum Bahnhof 1,4 km, zur Einkaufsmöglichkeit 450 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 180 m, zum Badestrand 130 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 300 m

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispielstabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
28.06.2025	1.308,00 EUR	für 10 Nächte
19.07.2025	2.084,00 EUR	für 14 Nächte
17.08.2025	1.958,00 EUR	für 14 Nächte
07.09.2025	1.278,00 EUR	für 10 Nächte
21.09.2025	1.088,00 EUR	für 10 Nächte
05.10.2025	998,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2025	1.465,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2025	1.528,00 EUR	für 10 Nächte
06.01.2026	998,00 EUR	für 10 Nächte
28.03.2026	1.278,00 EUR	für 10 Nächte
12.04.2026	1.088,00 EUR	für 10 Nächte
23.05.2026	1.278,00 EUR	für 10 Nächte
27.06.2026	1.958,00 EUR	für 14 Nächte
11.07.2026	2.084,00 EUR	für 14 Nächte
16.08.2026	1.958,00 EUR	für 14 Nächte
30.08.2026	1.278,00 EUR	für 10 Nächte
20.09.2026	1.088,00 EUR	für 10 Nächte
04.10.2026	998,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2026	1.465,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2026	1.528,00 EUR	für 10 Nächte

Mindestmietdauer und An-/Abreisestage

von - bis	Mind.	An-/Abreisestage
28.06.25 - 19.07.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
19.07.25 - 07.09.25	14 Nächte	An/Ab: täglich
07.09.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.26 - 28.03.26	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.26 - 12.04.26	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.26 - 27.06.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
27.06.26 - 30.08.26	14 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Strandkorb	9,50 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖCKER
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

Ergänzungsseite



2. Schlafzimmer



Couch

Grundriss



Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Behindertenfreundlich
Familienfreundlich
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Außenbereich

Balkon
Gartenmöbel
Parkplatz
Unterstellmögl. für
Fahrräder

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit

Fahrstuhl

Küche / Haushalt

Gefrierfach
Geschirrspüler
Mikrowelle
Wäschetrockner
(gemeinsch.)*
Waschmaschine
(gemeinsch.)*

Lage

Ruhig

Räumlichkeiten

Fahrradbstellraum

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player
DVD-Player
Flachbild-TV >100cm
Kabel-TV
WLAN-Zugang*

Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: digitales TV, Sauna in der "Villa Germania" zur kostenpflichtigen Nutzung.

Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

2 Doppelbetten