

# Whg Osterheide, Osterheideweg 1

für 2 Personen - ca. 65m<sup>2</sup>

Nieblum, Osterheideweg 1



Die Unterkunft befindet sich im UG.

In unserem Urlaubsdomizil am Goting-Kliff bieten wir in unserem Ferienhaus mit 3 Wohnungen die wunderschöne Wohnung an. Das Haus befindet sich auf einem 4000 m<sup>2</sup> großem Grundstück. Die Wohnung Osterheide befindet sich im Untergeschoss. Das Objekt liegt in ruhiger, strandnaher Lage. Der Badestrand ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Das großzügig eingerichtete Wohnzimmer lädt zum Verweilen ein. Ein komplett ausgestattete Küche mit Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler ist vorhanden. Im Schlafzimmer befindet sich ein seniorengerechtes Doppelbett. WC und Dusche sind vorhanden. Eine eigene Terrasse mit Gartenmöbel und Strandkorb steht den Gästen zur Verfügung. Parkplätze am Haus sind vorhanden.



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 5,0 km,  
zur Einkaufsmöglichkeit 5,0 km,  
zum Golfplatz 6,0 km,  
zum Hafen 9,0 km,  
zum Kurzentrum 5,0 km,  
zum Meer 1,0 km,  
zum öffentl. Parkplatz 5,0 km,  
zum ÖPNV 1,0 km,  
zur Gaststätte 4,0 km,  
zum Badestrand 1,0 km,  
zur Touristinformation 5,0 km,  
zum Wellenbad 9,0 km,  
zum Ortszentrum 5,0 km

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Hunde erlaubt\*  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

(Liege-) Wiese (gemeinsch.)  
Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Parkplatz  
Strandkorb  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle

\*mit Extrakosten verbunden

### Lage

Ruhig

### Sanitär

bodenebene Dusche  
Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Unterreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Blu-Ray-Player  
Flachbild-TV  
Flachbild-TV zusätzlich  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

## Raumaufteilung

1 Schlafräum  
1 Wohnraum  
1 komb. Wohn-/Schlafräum  
1 Wohnküche  
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 2 Personen

| Anreise    | Preis        | Zusatzinfo |
|------------|--------------|------------|
| 20.03.2024 | 950,00 EUR   |            |
| 26.06.2024 | 1.250,00 EUR |            |
| 04.09.2024 | 950,00 EUR   |            |
| 30.10.2024 | 800,00 EUR   |            |
| 18.12.2024 | 1.100,00 EUR |            |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 04.09.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 04.09.24 - 30.10.24 | 6 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 30.10.24 - 08.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art      | Preis     | Kommentar             |
|----------|-----------|-----------------------|
| Haustier | 20,00 EUR | einmalig pro Haustier |

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>