

# Watt'n Blick, Hausteil

für 4/5 Personen\* - ca. 85m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Witsum, Traumstraße 23



Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über UG, EG und 1.OG.

Das Reetdachhausteil mit naturbelassenem Garten befindet sich in dem landschaftlich schönsten Teil der Insel Föhr in Witsum. Der kleine Ort liegt jeweils 3 km zwischen dem historischen Ortskern von Nieblum und dem Inseldorf Utersum mit Reha-Klinik. Vom Fähranleger in Wyk gelangt man über die Land- sowie der Traumstraße nach 9 km zum Feriendomizil. Von hier ist der Naturstrand ca. 350 m entfernt. Über Strand- oder Wappaziergänge erreicht man die Badestrände in Goting, Nieblum, Wyk und Utersum.

Das Grundstück hat eine ruhige Lage und lädt zur Erholung ein. Von der offenen Küche, dem Wohnbereich und der Terrasse hat man einen weiten Blick über die Salzwiesen, das Wattenmeer bis zum Leuchtturm nach Amrum.



Wohnbereich



gemütlich genießen mit Weitblick



Küchenbereich



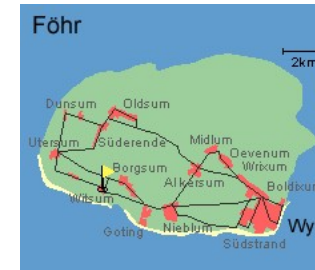
Wohnbereich mit Kaminofen



Badezimmer im 1 OG



Schlafzimmer im 1 OG



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 5,0 km,  
zur Einkaufsmöglichkeit 5,0 km,  
zum Golfplatz 10 km,  
zum Hafen 9,0 km,  
zum Meer 350 m,  
zum ÖPNV 500 m,  
zum Badestrand 5,0 km

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Haustiere nicht gestattet  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel  
Unterstellmögl. für Fahrräder

### Komfort / Behaglichkeit

Kachelofen

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Waschmaschine

### Lage

Marschblick  
Meerblick  
Ruhig

### Räumlichkeiten

Fahradkeller

### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel  
Walk-In Dusche

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
DVD-Rekorder  
Flachbild-TV  
Radio  
Stereoanlage  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

### Wellness / Fitness

Sauna

\*mit Extrakosten verbunden

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltable mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

| Anreise    | Preis        | Zusatzinfo |
|------------|--------------|------------|
| 20.03.2024 | 1.575,00 EUR |            |
| 12.07.2024 | 1.875,00 EUR |            |
| 08.09.2024 | 1.575,00 EUR |            |
| 01.11.2024 | 1.325,00 EUR |            |
| 17.12.2024 | 1.575,00 EUR |            |
| 05.01.2025 | 1.425,00 EUR |            |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 20.03.24 - 12.07.24 | 4 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 12.07.24 - 08.09.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 08.09.24 - 17.12.24 | 4 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 17.12.24 - 05.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 05.01.25 - 09.03.25 | 4 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                       | Preis     | Kommentar              |
|---------------------------|-----------|------------------------|
| Bettwäsche und Handtücher | 20,00 EUR | einmalig pro Person    |
| Haustier                  | 5,00 EUR  | pro Haustier und Nacht |

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>