

# Hochstieg 32, Gonska, Haushälfte

für 2/4 Personen\* - ca. 85m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 4 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Nieblum, Hochstieg 32



Aussenansicht im Garten aus

Die Unterkunft verteilt sich über UG, EG, 1.OG und 2.OG.

Nieblum, zweitgrößter Ort und wohl das schönste Dorf auf Föhr und eines der schönsten Dörfer in Schleswig-Holstein, mit schmucken Friesenhäusern, mächtiger Kirche und einem ruhigen Strand. Nur ca. 10 Minuten zum Strand und 5 Minuten vom Ortskern entfernt liegt dieses schöne Reihenhaus mit grossem Garten, einer schönen Terrasse in Südlage. Viel Platz bietet Ihnen dieses Haus drinnen und auch draussen. Räumlichkeiten: Erdgeschoss: sep. Küche, Wohnzimmer mit Kamin, Gäste WC, Obergeschoss: 2 Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche Komfort : Geschirrspüler, Mikrowelle, Kamin, Essplatz im Wohnzimmer, Doppelbett, King Size Bett, grosser Garten mit Gartenmöbel, Strandkorb, 2 Fernseher, Waschmaschine, Trockner Untergeschoss: 2. Duschbad Ruhebereich im Dachgeschoss mit TV



Kamin im Wohnzimmer



gemütliches Wohnzimmer



neuer Essbereich



Flur, Gäste WC im EG



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 300 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 300 m,  
zum Golfplatz 2,0 km,  
zum Hafen 5,0 km,  
zum Kurzentrum 300 m,  
zum Meer 800 m,  
zum öffentl. Parkplatz 200 m,  
zum ÖPNV 200 m,  
zur Gaststätte 300 m,  
zum Badestrand 800 m,  
zur Touristinformation 300 m,  
zum Wellenbad 5,0 km,  
zum Ortszentrum 300 m

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Kleinkindergerecht  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Strandkorb  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kleinkinderbett

### Komfort / Behaglichkeit

Kachelofen

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
Radio  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

\*mit Extrakosten verbunden

## Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Flur  
1 separate Küche  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 zusätzliches WC  
1 Abstellkammer  
1 Arbeitszimmer

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett  
1 King-Size-Bett

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 20.06.24	6 Nächte	An/Ab: täglich
20.06.24 - 08.09.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.09.24 - 17.12.24	6 Nächte	An/Ab: täglich
17.12.24 - 05.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Bettwäsche und Handtücher	20,00 EUR	einmalig pro Person

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Schlafzimmer mit Doppelbett  
Einbauschränk und ein weiterer  
Fernseher



Badezimmer mit Dusche im OG



2 Schlafzimmer im 1 OG

Herrlicher Ausblick in den Garten



Terrasse