

# Haus Bredland - FW Meeresblick

für 4/6 Personen\* - ca. 75m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 5 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 4 Erwachsene

Nieblum, Bredland 11



Zu der wunderschönen Wohnung Meeresblick gehört ein großer Gartenanteil mit Freisitz

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Dieses Haus ist eines der schönen, traditionell mit Reet gedeckten Gebäude, die dem Ortsteil Bredland - gelegen zwischen dem Hafenstädtchen Wyk und dem idyllischen Dorf Nieblum - das besondere Flair verleihen. Ein kurzer Fußweg führt Sie zum Watt und Meer; zum beliebten Golfplatz mit 27 Loch sind es nur wenige 100 Meter. Die Wohnung Meeresblick bietet durch die Nähe zum Strand und die Lage im OG einen sensationellen Blick übers Wattenmeer und die Halligen: ein Genuss zu jeder Jahres- und Tageszeit. Die geschmackvolle und edle Ausstattung mit Telefon und Internet bietet beste Voraussetzungen für einen erholsamen Urlaub.



Bereits vom Sofa aus können Sie den herrlichen Blick auf das Meer und die Halligen genießen



Essplatz mit Panoramablick auf Watt, Meer und Halligen



Das Wohnzimmer ist lichtdurchflutet.



geräumiges Schlafzimmer (neu: Mückengitter am Fenster) mit Doppelbett ...

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet\*
- Kinderfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Nichtraucher

### Außenbereich

- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten/Liegewiese (gemeinsch.)
- Parkplatz
- Reetdachhaus
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

### Kinder

- Kinderhochstuhl

### Küche / Haushalt

- Backofen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner (gemeinsch.)\*
- Waschmaschine (gemeinsch.)\*

### Lage

- Meerblick
- Ruhig

### Sanitär

- Föhn

### Service

- Bettwäsche/Handtücher\*
- Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

- CD-Player
- Satelliten-TV
- Telefon mit Festnetz-Flatrate
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Strandkorb und Terrassenmöbel auf eigenem Gartengrundstück nur während der Gartensaison

## Raumaufteilung

- 2 Schlafräume
- 1 Wohnraum
- 1 Diele/Vorraum
- 1 separate Küche
- 1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

- 2 Einzelbetten
- 1 Doppelbett
- 1 Babybett
- 1 weiterer Schlafplatz

## Preise und Konditionen

### Preise für erste Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	289,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	344,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	289,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	239,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	319,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
08.01.25 - 12.04.25	239,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
12.04.25 - 28.06.25	289,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR

### Preise für weitere Nächte

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	115,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	170,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	115,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	65,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	145,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
08.01.25 - 12.04.25	65,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR
12.04.25 - 28.06.25	115,00 EUR	bei über 4 Personen 15,00 EUR

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 01.11.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.24 - 17.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
17.12.24 - 08.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.01.25 - 12.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.25 - 25.10.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Wäschepaket	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket
Hundegebühr	10,00 EUR	pro Nacht und Hundegebühr

Irrtümer vorbehalten!



## Ergänzungsseite



... und großem Schwebetüren-Schrank



Schlafraum mit zwei Einzelbetten; Plisseeanlagen zum Abdunkeln



Das Bett kann ausgezogen werden, so dass in diesem Raum bei Bedarf drei Personen schlafen können



helle Küche - neuer Herd mit Cerankochfeld - neuer Kühlschrank - zweiter Kühlschrank und separater Gefrierschrank vorhanden; auch hier der schöne Blick in die Natur



modernes Badezimmer



Galerie mit Schreibplatz, Telefon und Internet-Anschluss



Die begehbare Garderobe bietet u.a. auch Platz für Koffer



Das neu gestaltete Entree vermittelt Großzügigkeit und luftige Frische. Links im Bild Ihre Wohnungstür



Der Blick aus Ihrem Wohnzimmer gab dieser Wohnung ihren Namen. Zwischen den Hecken verläuft der Fußweg zum Strand,.

Strandzugang



Exklusiv für Sie: geschützter Sitzplatz im Garten

