

# Ferienparadies Haus Janssen West

für 4/5 Personen\* - ca. 95m<sup>2</sup>

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Nieblum, Westerheideweg 19a



Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Das Reetdachhausteil liegt in exponierter ruhig Lage, in einer Sackgasse, mit einem grossen Garten können Sie hier relaxen und entspannen und sie haben einen unverbauten Blick in einer aussergewöhnliche Lage mit Deichblick. Das gemütliche Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zum Garten mit Strandkorb, die Küche ist sehr gut ausgestattete mit Mikrowelle, Geschirrspüler und allem was man benötigt, im Erdgeschoss gehen sie auf warme Terracottafliesen  
Ein Badezimmer mit Dusche befindet sich im Erdgeschoss und das zweite Badezimmer mit Badewanne und Doppelwaschtisch, Bidet im 1 OG. Im 1 OG haben Sie zwei Schlafzimmer mit jeweils einem 1,60 Bett für 2 Pers. Im 2. OG haben Sie einen kleinen Ruheraum als Rückzugsort.



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Fahrradfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Haustiere erlaubt\*  
Hunde erlaubt\*  
Kinderfreundlich  
Kleinkinderg geeignet  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

(Liege-) Wiese (gemeinsch.)  
Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Gartenmöbel  
Parkplatz  
Reetdachhaus  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise  
geschlossener Kamin

\*mit Extrakosten verbunden

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Kaffee-/Tee-Maschine  
Mikrowelle  
Waschmaschine

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Bidet  
Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

Flachbild-TV >100cm  
Internetzugang  
Radio  
Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang  
WLAN-Zugang

## Raumaufteilung

2 Schlafräume  
1 Wohn-/Esszimmer  
1 Flur  
1 Wohnküche  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 Badezimmer mit Badewanne

## Bettenaufteilung

2 Doppelbetten

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltable mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
20.03.2024	1.675,00 EUR	
20.06.2024	2.475,00 EUR	
08.09.2024	1.675,00 EUR	
24.12.2024	2.475,00 EUR	

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 20.06.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
20.06.24 - 08.09.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.09.24 - 31.10.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
31.10.24 - 24.12.24	4 Nächte	An/Ab: täglich
24.12.24 - 05.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Haustier	5,00 EUR	pro Haustier und Nacht

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>

## Ergänzungsseite

