

# Kertelheinallee 9, rechte DHH

**für 4/5 Personen\* - ca. 100m<sup>2</sup>**

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

**Nieblum**, Kertelhein-Allee 9



Charmante DHH unter Reet in Nieblum lädt zu herrlichen Ferien ein.

Die Unterkunft verteilt sich über EG, 1.OG und UG.

Diese schöne reetgedeckte Doppelhaushälfte lässt keinen Wunsch offen! Es wurde in bester Bauqualität hergestellt und bietet Raum für max. 4 Personen + einem Kleinstkind im Reisebett. Es ist Allergiker geeignet und ein Nichtraucherhaus! Zum Komfort des Hauses gehören unter anderem eine Sauna, Waschmaschine + Trockner, kostenfreies WLAN, Kaminofen, PKW-Stellplatz und Südgarten. Die dorf- und strandnahe Lage ist der perfekte Ausgangspunkt für einen schönen Urlaub.



Im Erdgeschoss befindet sich ein großer lichtdurchfluteter Wohnraum mit einer gemütlichen Couchgarnitur & Kaminofen.



Vom Wohnraum haben Sie einen direkten Zugang zum schönen Südgarten mit Sonnenterrasse, Gartenmöbeln und Strandkorb.



Die offene Komfortküche mit Geschirrspüler ist komplett ausgestattet.



Da macht das Kochen selbst im Urlaub Spaß.

Gestaltung: urlaubstrauraum.de

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

- Allergikerfreundlich
- Familienfreundlich
- Haustiere nicht gestattet
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher

### Außenbereich

- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Parkplatz
- Reetdachhaus
- Sonnenschirm
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

### Kinder

- Kinderhochstuhl\*
- Kleinkinderbett\*

### Komfort / Behaglichkeit

- Fußbodenheizung teilweise
- Kamin

### Küche / Haushalt

- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

### Nachhaltigkeit

- 100% Ökostrom
- Energiespar-Beleuchtung
- Klasse A Haushaltsgeräte

### Sanitär

- Föhn
- Handtuchheizkörper
- Schminkspiegel
- Walk-In Dusche

### Service

- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

- DVD-Player
- Flachbild-TV
- Flachbild-TV >100cm
- Stereoanlage
- WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Wellness / Fitness

- Sauna

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Bettwäsche u. Handtücher ab 7 Tagen inklusive. In der A + B Reisezeit erst ab 14 Tagen.

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieldatabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

## Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen viele Ermäßigungen einräumt. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisespreis inkl.)

01.01. - 31.02. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

01.03. - 31.10. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 2,60 Euro

01.11. - 31.12. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson bei Vorlage des Behindertenausweises.

## Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
18.05.24 - 28.06.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.24 - 06.09.24	10 Nächte	An/Ab: alle bis auf So
06.09.24 - 21.12.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
21.12.24 - 06.01.25	10 Nächte	An/Ab: täglich

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett	20,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, Es handelt sich hier um ein Kinderreisebett, zugelassen für Kleinkinder bis zum Alter von 2 Jahren.
Wäschepaket pro Person	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten, In der A + B Reisezeit erst ab 14 Übernachtungen inklusive.

## Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788

Irrtümer vorbehalten!



Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum  
auf Föhr  
Telefon +49 4681 788  
Telefax +49 4681 5444  
E-Mail [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de)  
<http://www.inselfoehr.de>

# Ergänzungsseite



Direkt an die offene Komfortküche grenzt ein gemütlicher Essbereich.



Schöne Wohnaccessoires sorgen für ein sofortiges Wohlgefühl.



Im Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200 cm) und Schreibtisch. Hier könnte ein Kinderreisebett zugestellt werden.



Das zweite Schlafzimmer im Obergeschoss hat zwei Einzelbetten (je 90 x 200 cm).



Im Obergeschoss befindet sich ein zweites Badezimmer mit einer Wanne.



.... lassen Sie die Seele baumeln....



Im Souterrain des Hauses befindet sich die hauseigene Sauna mit Ruhebereich.



Die Sauna lädt nicht nur an kalten Tagen zum Entspannen ein.



Im Ruhebereich befindet sich eine bodenebene Regenschauerdusche.



Waschmaschine und Trockner können kostenfrei genutzt werden.



Der Südgarten mit Strandkorb und Gartenmöbeln (April - Oktober).



Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



Grundriss Erdgeschoss



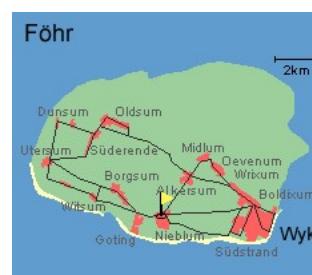
Grundriss Obergeschoss

## Raumaufteilung

- 2 Schlafräume
- 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche
- 1 Diele/Vorraum
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Badezimmer mit Badewanne
- 1 Abstellkammer

## Bettenaufteilung

- 2 Einzelbetten
- 1 Doppelbett



Gestaltung: urlaubstraum.de

Entferungen, zirka:  
zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 150 m,  
zum Flugplatz 1,8 km,  
zum Golfplatz 1,8 km,  
zum Hafen 5,0 km,  
zum Meer 800 m,  
zum Badestrand 800 m,  
zum Ortszentrum 150 m