

"Villa Lara", Whg. 8

für 6 Personen - ca. 118m²

Seebad Ahlbeck, Goethestrasse 28



Hausansicht aus der Architektenplanung

Die Unterkunft befindet sich im EG.

STRANDNAH, GROSS, MODERN! Mit 2 BALKONEN (je ca. 11 qm), FAHRSTUHL, SAUNA und nur ca. 100 m zur STRANDPROMENADE! Großzügige elegante 4 - Zimmer - Wohnung mit sehr guter Ausstattung! 3 separate Schlafzimmer, 3 Bäder (2 davon ensuite), alle mit Fußbodenheizung. Die ensuite-Bäder verfügen über Wanne und Dusche bzw. Dusche. Das dritte Bad ist ein Saunabad mit Saunakabine und Schwalldusche. Der große Wohnbereich verfügt über eine vollausgestattete Küchenzeile, einen Eßbereich und einen Couchbereich mit KAMINOFEN. Die Balkone sind möbliert. Zur Wohnung gehört ein STRANDKORB AM STRAND. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz in der teilüberdachten Tiefgarage. Fahrradabstellfläche ist vorhanden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebücke in ca. 2 Minuten zu Fuß erreichen.



Wohnraum



Wohnraum



Essplatz



Küche

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispielstabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 4 Personen

| Anreise | Preis | Zusatzinfo |
|------------|--------------|---------------|
| 18.05.2024 | 1.824,00 EUR | für 10 Nächte |
| 22.06.2024 | 2.647,00 EUR | für 10 Nächte |
| 20.07.2024 | 3.803,00 EUR | für 14 Nächte |
| 11.08.2024 | 3.635,00 EUR | für 14 Nächte |
| 01.09.2024 | 2.007,00 EUR | für 10 Nächte |
| 15.09.2024 | 1.767,00 EUR | für 10 Nächte |
| 06.10.2024 | 1.497,00 EUR | für 10 Nächte |
| 20.12.2024 | 2.695,00 EUR | für 10 Nächte |
| 26.12.2024 | 2.767,00 EUR | für 10 Nächte |
| 06.01.2025 | 1.497,00 EUR | für 10 Nächte |
| 28.03.2025 | 1.767,00 EUR | für 10 Nächte |
| 12.04.2025 | 2.007,00 EUR | für 10 Nächte |
| 27.04.2025 | 1.767,00 EUR | für 10 Nächte |
| 24.05.2025 | 2.007,00 EUR | für 10 Nächte |
| 28.06.2025 | 3.635,00 EUR | für 14 Nächte |
| 19.07.2025 | 3.803,00 EUR | für 14 Nächte |
| 17.08.2025 | 3.635,00 EUR | für 14 Nächte |
| 07.09.2025 | 2.007,00 EUR | für 10 Nächte |
| 21.09.2025 | 1.767,00 EUR | für 10 Nächte |
| 05.10.2025 | 1.497,00 EUR | für 10 Nächte |
| 19.12.2025 | 2.683,00 EUR | für 10 Nächte |
| 26.12.2025 | 2.767,00 EUR | für 10 Nächte |

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---------------------|-----------|-----------------|
| 18.05.24 - 20.07.24 | 7 Nächte | An/Ab: Sa u. So |
| 20.07.24 - 01.09.24 | 14 Nächte | An/Ab: Sa u. So |
| 01.09.24 - 06.10.24 | 7 Nächte | An/Ab: Sa u. So |
| 06.10.24 - 20.12.24 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |
| 20.12.24 - 26.12.24 | 5 Nächte | An/Ab: täglich |
| 26.12.24 - 06.01.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |
| 06.01.25 - 28.03.25 | 4 Nächte | An/Ab: täglich |
| 28.03.25 - 27.04.25 | 5 Nächte | An/Ab: täglich |
| 27.04.25 - 24.05.25 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |

Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|-----------|--|
| Kinderhochstuhl | - | Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar) |
| Kleinkinderbett | - | Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar) |
| Haustier | 15,00 EUR | pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist. |
| Strandkorb | 9,50 EUR | pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße! |
| W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket) | 1,50 EUR | pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag) |
| Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag) | 18,00 EUR | pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei) |

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

Ergänzungsseite



Wohnungsgrundriss (Möblierung exemplarisch)



Essplatz



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Sauna



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 300 m, zum Bahnhof 1,6 km, zur Einkaufsmöglichkeit 300 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 150 m, zum Badestrand 100 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 250 m



Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Familienfreundlich
Haustiere auf Anfrage gestattet*
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Küche / Haushalt

Backofen
Gefrierfach
Geschirrspüler
Mikrowelle
Wäschetrockner (gemeinsch.)*
Waschmaschine (gemeinsch.)*

Außenbereich

Balkon
Balkonmöbel
Parkplatz
Strandkorb
Unterstellmögl. für Fahrräder

Lage

Ruhig

Räumlichkeiten

Fahradkeller (gemeinschaftlich)

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett

Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player
Flachbild-TV >100cm
Radio
Satelliten-TV
WLAN-Zugang*

Komfort / Behaglichkeit

Dänischer Eisenofen
Fahrstuhl
Fußbodenheizung teilweise
Safe

Wellness / Fitness

Sauna

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Weiterer Flat-TV im Schlafzimmer; Stereoanlage
Stecksystem für Smartphone (iPhone)

Raumaufteilung

3 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Diele/Vorraum
1 Küchenzeile
1 Badez. mit Dusche und Wanne
2 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

3 Doppelbetten