

## "Villa Aquamarina", Whg. 6

für 2 Personen - ca. 49m<sup>2</sup>

Seebad Ahlbeck, Dünenstrasse 54



Hausansicht "Villa Aquamarina" von der Promenade mit Garten und Terrassen

Die Unterkunft befindet sich im EG.

1. Reihe, direkt an der Strandpromenade mit zwei TERRASSEN und FAHRSTUHL im Haus! Schönes geräumiges 2-Zimmer-Apartment mit moderner guter Ausstattung. Separates Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küchenbereich mit Essplatz, Duschbad, eine Terrasse zur Seeseite, eine Terrasse nach Osten - zum Frühstück in der Sonne. Die Wohnung verfügt über einen Tiefgaragen-Pkw-Stellplatz. In der Garage können auch Fahrräder und ähnliches untergestellt werden. In unserer "Villa Germania" nebenan gibt es eine Sauna. Von der "Villa Aquamarina" aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 3 Minuten zu Fuß erreichen. Zum Strand sind es 50 m.



Wohnungsgrundriss



Essplatz



Küche und Wohnbereich



Wohnbereich

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispielstabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 2 Personen

| Anreise    | Preis        | Zusatzinfo    |
|------------|--------------|---------------|
| 23.03.2024 | 927,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 18.05.2024 | 1.037,00 EUR | für 10 Nächte |
| 22.06.2024 | 1.707,00 EUR | für 14 Nächte |
| 20.07.2024 | 1.763,00 EUR | für 14 Nächte |
| 11.08.2024 | 1.707,00 EUR | für 14 Nächte |
| 01.09.2024 | 1.037,00 EUR | für 10 Nächte |
| 15.09.2024 | 927,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 06.10.2024 | 827,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 20.12.2024 | 1.263,00 EUR | für 10 Nächte |
| 26.12.2024 | 1.287,00 EUR | für 10 Nächte |
| 06.01.2025 | 827,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 28.03.2025 | 927,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 12.04.2025 | 1.037,00 EUR | für 10 Nächte |
| 27.04.2025 | 927,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 24.05.2025 | 1.037,00 EUR | für 10 Nächte |
| 28.06.2025 | 1.707,00 EUR | für 14 Nächte |
| 19.07.2025 | 1.763,00 EUR | für 14 Nächte |
| 17.08.2025 | 1.707,00 EUR | für 14 Nächte |
| 07.09.2025 | 1.037,00 EUR | für 10 Nächte |
| 21.09.2025 | 927,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 05.10.2025 | 827,00 EUR   | für 10 Nächte |
| 19.12.2025 | 1.259,00 EUR | für 10 Nächte |
| 26.12.2025 | 1.287,00 EUR | für 10 Nächte |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.     | An-/Abreisetage |
|---------------------|-----------|-----------------|
| 23.03.24 - 18.05.24 | 5 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 18.05.24 - 22.06.24 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 22.06.24 - 01.09.24 | 14 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 01.09.24 - 20.12.24 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 20.12.24 - 26.12.24 | 5 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 26.12.24 - 06.01.25 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 06.01.25 - 28.03.25 | 4 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 28.03.25 - 27.04.25 | 5 Nächte  | An/Ab: täglich  |
| 27.04.25 - 28.06.25 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich  |

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                                     | Preis     | Kommentar  |
|---|-----------|--|
| Kinderhochstuhl                         | -         | Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)              |
| Kleinkinderbett                         | 3,00 EUR  | pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)  |
| Strandkorb                              | 9,50 EUR  | pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!      |
| W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)         | 1,50 EUR  | pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag) |
| Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag) | 18,00 EUR | pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)             |

Irrtümer vorbehalten!



**MARC EHLENBRÖKER**  
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail [info@ferienwohnungen-usedom.de](mailto:info@ferienwohnungen-usedom.de)  
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo  
Telefon +49 5261 927001  
Telefax +49 5261 927004

## Ergänzungsseite

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Kinderfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Garage  
Garten/Liegewiese  
(gemeinsch.)  
Gartenmöbel  
Terrasse  
Unterstellmögl. für  
Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Fahrstuhl

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
(gemeinsch.)\*  
Waschmaschine  
(gemeinsch.)\*

#### Lage

Ruhig

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
Flachbild-TV >100cm  
Kabel-TV  
WLAN-Zugang\*

#### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

### Raumaufteilung

1 Schlafraum  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

1 Doppelbett  
1 Couchliege



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 400 m,  
zum Bahnhof 1,5 km, zur Einkaufsmöglichkeit 400 m,  
zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km,  
zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 80 m,  
zum Badestrand 30 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 250 m