Stand 12.10.2024

Hausteil 1, Landhaus "Heide - Marie"

für 2/4 Personen* - ca. 56m²

* insgesamt für 4 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Westerland/Sylt, Rosenweg 4 c

Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

RUHIG, ZENTRAL GELEGEN und CHIC! Reihenendhaus mit möblierter TERRASSE nach Westen und kleinem GARTEN, KAMINOFEN und schöner Ausstattung. Für bis 4 Personen, mit elegantem und gemütlichem Wohnbereich mit Einbauküche und Eßplatz, 2 modernen Bädern (eins mit Wanne und Dusche, eins mit Dusche) und zusätzlichem Gäste-WC. Der Kaminofen sorgt in der Herbst- und Winterzeit für heimeliges Ambiente (für Brennholz muß - wenn Kaminofennutzung gewünscht ist - selbst gesorgt werden). Das Haus hat einen separaten Eingang und verfügt über einen Parkplatz vor dem Haus. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum (Friedrichstrasse) in ca. 5 Minuten und den Strand in ca. 10 Minuten zu Fuß erreichen (zum Strand sind es ca. 1,2 km).

Terrasse

Blick in das Wohnzimmer

Bad

Blick in die Küche

Gestaltung: urlaubstraum.de

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Allergikerfreundlich
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Kinderfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

Außenbereich
- Garten
- Parkplatz
- Strandkorb auf Terrasse
- Terrasse
- Terrassenmöbel

Kinder
- Kinderhochstuhl
- Kleinkinderbett*
- Wickelauflage

Komfort / Behaglichkeit
- Dänischer Eisenofen
- Fußbodenheizung
- Safe

Küche / Haushalt
- Backofen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle

Lage
- Ruhig

Service
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.
- CD-Player
- DVD-Player
- Flachbild-TV
- Flachbild-TV >100cm
- Kabel-TV
- Stereoanlage
- WLAN-Zugang

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: zweites TV Gerät im Schlafzimmer

Raumaufteilung

1 Schlafraum
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badez. mit Dusche und Wanne
1 Badezimmer mit Dusche
1 zusätzliches WC

Bettenaufteilung

1 Doppelbett
1 Couchliege

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
06.10.2024	2.006,00 EUR	für 10 Nächte
20.12.2024	2.519,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2024	2.555,00 EUR	für 10 Nächte
06.01.2025	2.195,00 EUR	für 10 Nächte
28.03.2025	2.265,00 EUR	für 10 Nächte
12.04.2025	2.365,00 EUR	für 10 Nächte
27.04.2025	2.265,00 EUR	für 10 Nächte
24.05.2025	2.365,00 EUR	für 10 Nächte
28.06.2025	3.371,00 EUR	für 14 Nächte
19.07.2025	2.555,00 EUR	für 10 Nächte
17.08.2025	2.495,00 EUR	für 10 Nächte
07.09.2025	2.365,00 EUR	für 10 Nächte
21.09.2025	2.265,00 EUR	für 10 Nächte
05.10.2025	2.195,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2025	2.513,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2025	2.555,00 EUR	für 10 Nächte

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
06.10.24 - 26.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.24 - 06.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.25 - 28.03.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.25 - 27.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
27.04.25 - 28.06.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.25 - 19.07.25	14 Nächte	An/Ab: täglich
19.07.25 - 17.08.25	10 Nächte	An/Ab: täglich
17.08.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	5,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)

Irrtümer vorbehalten!

MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004
E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
http://www.ferienwohnungen-usedom.de

Ergänzungsseite

Küche

Essbereich

Schlafzimmer

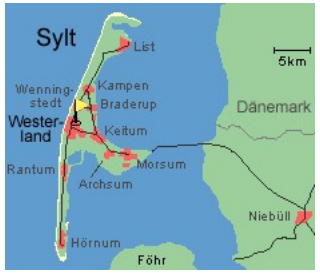
Schlafzimmer

Dusche

Bad

Treppe

Fenster



Entfernungen, zirka:
zur Autobahn 40 km,
zum Bäcker 500 m,
zum Bahnhof 500 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m,
zum Flugplatz 2,0 km,
zum Golfplatz 4,0 km,
zum Hafen 20 km,
zum Meer 1,2 km,
zum Badestrand 1,2 km,
zum Ortszentrum 500 m

Gestaltung: urlaubstraum.de