

## "Villa Margarete", Whg. 6

für 2/3 Personen\* - ca. 67m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seebad Ahlbeck, Bergstrasse 13



Hausansicht Neubau Villa Margarete

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Neu! Baujahr 2017! Moderne, großzügig geschnittene 2-Zimmer-Erdgeschoßwohnung mit SÜDTERRASSE! Komfortabel eingerichtet mit sehr guter Ausstattung! 1 Schlafzimmer, Bad mit Dusche und Wanne, zusätzliches separates WC, Wohnbereich mit offener Küche und schickem Essplatz, möblierte Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz auf dem Grundstück. Die Strandpromenade ist ca. 300m entfernt. Zum Ortszentrum und der bekannten Ahlbecker Seebrücke sind es ca. 8-10 Minuten zu Fuß.



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Essplatz und Küche



Wohnzimmer



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 300 m, zum Bahnhof 450 m, zur Einkaufsmöglichkeit 800 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 300 m, zum Badestrand 300 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 800 m

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltable mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

#### Preisbeispiele für 3 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
04.10.2020	818,00 EUR	für 10 Nächte
01.11.2020	718,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2020	1.156,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2020	1.268,00 EUR	für 10 Nächte
10.01.2021	718,00 EUR	für 10 Nächte
27.03.2021	868,00 EUR	für 10 Nächte
03.04.2021	848,00 EUR	für 10 Nächte
10.04.2021	818,00 EUR	für 10 Nächte
24.04.2021	918,00 EUR	für 10 Nächte
29.05.2021	1.108,00 EUR	für 10 Nächte
19.06.2021	1.748,00 EUR	für 14 Nächte
29.08.2021	1.108,00 EUR	für 10 Nächte
12.09.2021	918,00 EUR	für 10 Nächte
03.10.2021	818,00 EUR	für 10 Nächte
07.11.2021	718,00 EUR	für 10 Nächte
18.12.2021	1.140,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2021	1.268,00 EUR	für 10 Nächte

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
04.10.20 - 01.11.20	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.20 - 19.12.20	4 Nächte	An/Ab: täglich
19.12.20 - 10.01.21	7 Nächte	An/Ab: täglich
10.01.21 - 27.03.21	4 Nächte	An/Ab: täglich
27.03.21 - 01.04.21	5 Nächte	An/Ab: täglich
01.04.21 - 24.04.21	5 Nächte	An/Ab: Sa u. So
24.04.21 - 29.05.21	6 Nächte	An/Ab: Sa u. So
29.05.21 - 19.06.21	7 Nächte	An/Ab: täglich
19.06.21 - 29.08.21	14 Nächte	An/Ab: täglich
29.08.21 - 12.09.21	7 Nächte	An/Ab: täglich
12.09.21 - 03.10.21	6 Nächte	An/Ab: täglich
03.10.21 - 07.11.21	5 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	10,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	8,00 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	15,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei) ab Ostern 2017

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER  
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail [info@ferienwohnungen-usedom.de](mailto:info@ferienwohnungen-usedom.de)  
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo  
Telefon +49 5261 927001  
Telefax +49 5261 927004

## Ergänzungsseite



Schlafzimmer mit Flachbild TV



Schlafzimmer



Couch



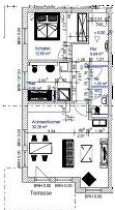
Bad mit Wanne und Dusche



Bad mit Wanne und Dusche



Bad mit Wanne und Dusche



Grundriss



separates WC

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage  
gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f.  
Fahrräder  
Parkplatz  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kleinkinderbett\*

### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung

### Küche / Haushalt

Backofen  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle

### Lage

Ruhig

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player  
Flachbild-TV  
Flachbild-TV >100cm  
Radio  
Satelliten-TV  
WLAN-Zugang\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: 2. TV im Schlafzimmer

## Raumaufteilung

1 Schlafrum  
1 komb. Wohn-/Schlafrum  
1 Diele/Vorraum  
1 Küchenzeile  
1 Badez. mit Dusche und  
Wanne  
1 zusätzliches WC  
1 Abstellkammer

## Bettenaufteilung

1 Doppelbett  
1 Doppelschlafcouch