Kind, Hausteil, Heidweg 6

für 2/5 Personen* - ca. 60m²

* insgesamt für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind, bequem für 2 Erwachsene

Nieblum, Heidweg 6a

Auch im Winter können Sie sich in unserem Haus wohlfühlen. Die Fußbodenheizung und der offene Kamin sorgen für eine gemütliche Atmosphäre.

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Verbringen Sie Ihren Urlaub in einem Haus in dem es Ihnen an nichts fehlen wird. Unser Hausteil bietet Ihnen ca. 60qm Wohnfläche auf 2 Etagen, mit 2 Schlafzimmern im Obergeschoss Badezimmer mit Dusche und im Erdgeschoss eine sep. Küche mit Esstisch , Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse und ein Gäste WC, einen separaten Eingang sowie einen eigenen Garten. Im Sommer wie auch im Winter können Sie sich in unserem Haus wohlfühlen. Die Fußbodenheizung und der offene Kamin sorgen für eine gemütliche Atmospähre. Nieblum ist das schönste Dorf der Insel. Den historischen Ortskern erreichen Sie in 3 Minuten und zum Strand gehen Sie gemütlich ca. 10 Min.

Ausgang zum gemütlichen Gartenteil

Küche im EG mit Trockner und Geschirrspülmaschine,

Grundriss Erdgeschoss - Küche, Bad, Wohnzimmer

Grundriss Obergeschoss - 2 Schlafzimmer und ein weiteres Bad

Gestaltung: urlaubstraum.de

zweites Schlafzimmer mit Ausziehcouch und Schrankbett

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Haustiere erlaubt*
- Hunde erlaubt*
- Kinderfreundlich
- Nichtraucher

Außenbereich
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Gartenmöbel
- Parkplatz
- Terrasse
- Terrassenmöbel

Komfort / Behaglichkeit
- Kamin

Küche / Haushalt
- Backofen
- Bügelbrett und -eisen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner
- Waschmaschine

Lage
- Ruhig

Sanitär
- bodenebene Dusche
- Föhn
- Handtuchheizkörper
- Schminkspiegel

Service
- Bettwäsche/Handtücher*
- Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.
- Flachbild-TV
- Satelliten-TV
- WLAN-Anschluss für Internetzugang
- WLAN-Zugang

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Blick auf "de Meere"

Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 separate Küche
1 Badezimmer mit Dusche
1 zusätzliches WC

Bettenaufteilung

1 Einzelbett
1 Doppelbett
1 Schrankbett

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
05.04.2025	1.140,00 EUR	
22.06.2025	1.440,00 EUR	
07.09.2025	1.140,00 EUR	
01.11.2025	1.040,00 EUR	
24.12.2025	1.440,00 EUR	

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
05.04.25 - 22.06.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
22.06.25 - 07.09.25	6 Nächte	An/Ab: täglich
07.09.25 - 01.11.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.25 - 24.12.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
24.12.25 - 04.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Bettwäsche und Handtücher	25,00 EUR	einmalig pro Person, ab 8 Übernachtungen im Preis enthalten
Bademantel	15,00 EUR	einmalig pro Person
Haustier	8,00 EUR	pro Haustier und Nacht

Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 300 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 300 m,
zum Golfplatz 3,1 km,
zum Hafen 5,8 km,
zum Kurzentrum 300 m,
zum Meer 800 m,
zum ÖPNV 300 m,
zur Gaststätte 300 m,
zum Badestrand 800 m,
zum Wellenbad 6,2 km

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137
E-Mail info@mallmann-foehr.de
http://www.mallmann-foehr.de