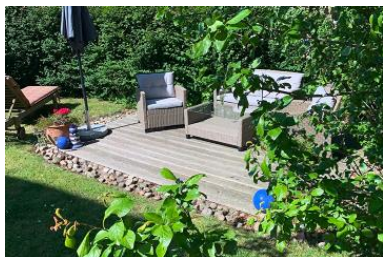


# Kapitänshaus, Hausteil

für 5 Personen - ca. 100m²

Oevenum, Dörpstrat 8



Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um ein kleines Reetdachhaus auf einem separaten Grundstück (ca. 470 m²), das sich als Anbau hinter dem Haupthaus befindet. In dem wunderschönen, gemütlichen und geschützten eigenen Garten, können Sie in den Sommermonaten die Ruhe genießen.

Das Erdgeschoß bietet einen komplett großzügigen und offenen Wohn-/Eß-/Kochbereich, Duschbad/WC sowie einen Treppenaufgang zum Dachgeschoß.

Von der Küche gelangt man auf die vorgelagerte Terrasse, ebenso wie vom Wohnbereich.

Im Dachgeschoss über eine Holzterrasse zu erreichen befinden sich 3 Schlafzimmer.



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

### Außenbereich

Abstellmöglichkeit f. Fahrräder  
eingezäunter Garten  
Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz (gemeinsch.)  
Reetdachhaus  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierschrank  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
Kabel-TV  
Radio  
Telefon\*  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

## Raumaufteilung

3 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Wohnküche  
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

3 Einzelbetten  
1 Doppelbett



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 150 m,  
zum Golfplatz 5,0 km,  
zum Hafen 4,5 km,  
zum Kurzentrum 4,5 km,  
zum Meer 4,5 km,  
zum öffentl. Parkplatz 50 m,  
zum ÖPNV 50 m,  
zur Gaststätte 50 m,  
zum Badestrand 4,5 km,  
zum Wellenbad 5,0 km,  
zum Ortszentrum 50 m

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

| Anreise    | Preis        | Zusatzinfo |
|------------|--------------|------------|
| 05.04.2025 | 1.220,00 EUR |            |
| 22.06.2025 | 1.470,00 EUR |            |
| 07.09.2025 | 1.170,00 EUR |            |
| 31.10.2025 | 1.120,00 EUR |            |
| 24.12.2025 | 1.420,00 EUR |            |

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.    | An-/Abreisetage |
|---------------------|----------|-----------------|
| 05.04.25 - 31.10.25 | 6 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 31.10.25 - 24.12.25 | 4 Nächte | An/Ab: täglich  |
| 24.12.25 - 04.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich  |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                       | Preis     | Kommentar              |
|---------------------------|-----------|------------------------|
| Bettwäsche und Handtücher | 20,00 EUR | einmalig pro Person    |
| Haustier                  | 5,00 EUR  | pro Haustier und Nacht |

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>