# Witthüs, OG-FeWo 6 unter Reet

## für 2 Personen - ca. 43m²

**Nieblum**, Strandstraße 13

Junge Designerwohnung, Nichtraucher, neu gestaltet mit maritimem Flair im historischen Reetdachhaus.

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Das langgestreckte Friesenhaus "Witthüs" mit dem seltenen Doppelgiebel steht auf einem großen herrlichen Grundstück, das durch einen Friesenwall mit einem weißen Holztor zur Straße hin abgeschlossen wird. Die Nichtraucher Ein-Raum-OG-FeWo für 2 Personen verfügt über einen Terrassenplatz und wurde aufwendig renoviert und modern gestaltet. Sie werden überrascht sein. "Kapitän ahoi"

Dieses ansprechend und modern gestaltete Domizil lädt Verliebte zu einem herrlichen Urlaub ein. Das lichtdurchflutete App. bietet ein kombiniertes Wohn-Schlafzimmer.

Der helle Eßplatz liegt in der Raummitte mit Blick in den Garten. Ein WLAN-Anschluss steht zur Verfügung!

Angrenzend steht die bequeme Couch für gemütliche Lese- oder TV-Stunden bereit.

Hier fühlt man sich gleich zu Hause! Diese Wohnung ist durch Parkett- und Fliesenböden auch für Allergiker gut geeignet.

Gestaltung: urlaubstraum.de

Das Podestbett (2 Matratzen je 80 x 200 cm) ist gekonnt in die rechte Raumseite eingearbeitet und wirkt sehr behaglich. Der Flachbild-TV ist beweglich und man kann auch vom Bett aus TV schauen.

Die offene Komfortküche mit Geschirrspüler wurde vollständig ausgestattet und lädt auch im Urlaub zum Kochen ein. Das Fenster kann zum Lüften geöffnet werden.

## Merkmale und Hausausstattung

**Auszeichnung**
- Allergikerfreundlich
- Haustiere nicht gestattet
- Nichtraucher

**Außenbereich**
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten
- Garten/Liegewiese (gemeinsch.)
- Gartenmöbel
- Parkplatz
- Reetdachhaus

**Küche / Haushalt**
- Backofen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Wäschetrockner (gemeinsch.)*
- Waschmaschine (gemeinsch.)*

**Lage**
- Ruhig

**Nachhaltigkeit**
- 100% Ökostrom
- Energiespar-Beleuchtung
- Klasse A Haushaltsgeräte

**Sanitär**
- Föhn
- Schminkspiegel

**Service**
- Bettwäsche/Handtücher*
- Endreinigung

**Unterhaltung / Kommunik.**
- CD-Player
- Flachbild-TV
- WLAN-Zugang

*mit Extrakosten verbunden

Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 500 m,
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m,
zum Flugplatz 2,5 km,
zum Golfplatz 2,5 km,
zum Hafen 5,0 km,
zum Meer 800 m,
zum Badestrand 800 m,
zum Ortszentrum 500 m

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen Ermäßigungen einräumen. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisepreis inkl.).
Kinder sind von der Kurabgabe befreit.
01.01. - 28.02.25 pro Tag/je Erwachsener 1,80 Euro
01.03. - 31.10.25 pro Tag/je Erwachsener 3,50 Euro
01.11. - 31.12.25 pro Tag/je Erwachsener 1,80 Euro
Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson (B).
Die Kurabgabe wird bei Schlüsselübergabe bei uns im Büro in bar beglichen.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis | Mind. | An-/Abreisetage |
|---|---|---|
| 26.04.25 - 15.12.25 | 1 Nacht | An/Ab: täglich |
| 15.12.25 - 06.01.26 | 7 Nächte | An/Ab: täglich |
| 06.01.26 - 27.03.26 | 1 Nacht | An/Ab: täglich |
| 27.03.26 - 04.07.26 | 7 Nächte | An/Ab: alle bis auf So |

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art | Preis | Kommentar |
|---|---|---|
| Wäschepaket pro Person | 25,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Alternativ kann die Wäsche auch selbst mitgebracht werden |

### Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788

Irrtümer vorbehalten!

*Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum auf Föhr*
*Telefon +49 4681 788*
*Telefax +49 4681 5444*
*E-Mail ferienkontor@inselfoehr.de*
*http://www.inselfoehr.de*