"Villa Ostseewarte", Whg. 17

für 6 Personen - ca. 89m²

Seebad Ahlbeck, Goethestraße 9

Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über 2.OG und 3.OG.

STRANDNAH mit SEEBLICK und BALKON! Nur ca. 100 m zur Strandpromenade! FAHRSTUHL im Haus. Schönes großes Maisonette-Apartment mit 4 Zimmern auf zwei Ebenen, gute Ausstattung. 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit vollwertiger Küchenzeile und Essplatz, Duschbad (untere Ebene), Wannenbad (obere Ebene), zus. Gäste-WC, Eingangsflur, Balkon. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz . Seeblick über die vorstehenden Häuser hinweg. Abstellraum für Fahrräder und ähnliches ist vorhanden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 3 bzw. 5 Minuten zu Fuß erreichen.

Wohnen / Essen / Aufgang

Wohnen / Essen

Wohnen / Essen / Küche

Wohnen / Seeblick aus der Veranda

Gestaltung: urlaubstraum.de

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

Preisbeispiele für 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
27.04.2025	1.193,00 EUR	für 10 Nächte
24.05.2025	1.637,00 EUR	für 10 Nächte
28.06.2025	2.753,00 EUR	für 14 Nächte
19.07.2025	2.907,00 EUR	für 14 Nächte
17.08.2025	2.753,00 EUR	für 14 Nächte
07.09.2025	1.637,00 EUR	für 10 Nächte
21.09.2025	1.447,00 EUR	für 10 Nächte
05.10.2025	1.257,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2025	2.050,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2025	2.127,00 EUR	für 10 Nächte
06.01.2026	1.257,00 EUR	für 10 Nächte
28.03.2026	1.637,00 EUR	für 10 Nächte
12.04.2026	1.447,00 EUR	für 10 Nächte
23.05.2026	1.637,00 EUR	für 10 Nächte
27.06.2026	2.753,00 EUR	für 14 Nächte
11.07.2026	2.907,00 EUR	für 14 Nächte
16.08.2026	2.753,00 EUR	für 14 Nächte
30.08.2026	1.637,00 EUR	für 10 Nächte
20.09.2026	1.447,00 EUR	für 10 Nächte
04.10.2026	1.257,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2026	2.050,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2026	2.127,00 EUR	für 10 Nächte

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
27.04.25 - 24.05.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
24.05.25 - 28.06.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.25 - 07.09.25	14 Nächte	An/Ab: täglich
07.09.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.26 - 28.03.26	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.26 - 12.04.26	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.26 - 27.06.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Strandkorb	9,50 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)

Irrtümer vorbehalten!

MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
http://www.ferienwohnungen-usedom.de

Ergänzungsseite

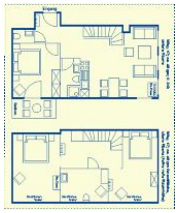
Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon

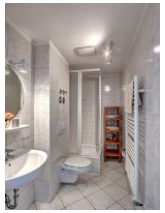
Schlafzimmer

großer Balkon

Seeblick aus der Veranda Ostseewarte Nr. 14

Seeblick Ostseewarte Nr. 17


Wohnungsgrundriß


Bad

Aussicht oben

Schlazimmer oben

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Familienfreundlich
- Kinderfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

Außenbereich
- Balkon
- Gartenmöbel
- Parkplatz
- Unterstellmögl. für Fahrräder

Kinder
- Kinderhochstuhl
- Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit
- Fahrstuhl

Küche / Haushalt
- Backofen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner (gemeinsch.)*
- Waschmaschine (gemeinsch.)*

Lage
- Meerblick
- Ruhig

Räumlichkeiten
- Fahrradabstellraum

Service
- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung

Unterhaltung / Kommunik.
- CD-Player
- DVD-Player
- Flachbild-TV >100cm
- Kabel-TV
- WLAN-Zugang*

Wellness / Fitness
- Sauna (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

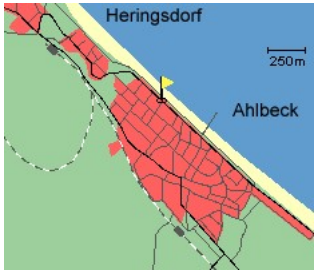
Weiteres: digitales TV, Sauna in der "Villa Germania" zur kostenpflichtigen Nutzung.

Raumaufteilung

3 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Diele/Vorraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche
1 Badezimmer mit Badewanne
1 zusätzliches WC

Bettenaufteilung

2 Einzelbetten
2 Doppelbetten



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 350 m, zum Bahnhof 1,4 km, zur Einkaufsmöglichkeit 450 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 180 m, zum Badestrand 130 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 300 m

Gestaltung: urlaubstraum.de