

# Bi de Süd 43, Maisonette-FeWo

für 4 Personen - ca. 56m<sup>2</sup>

Nieblum, Bi De Süd 43



Die Maisonette-Wohnung befindet sich im Obergeschoss des Hauses "Bi de Süd 43".

Die Unterkunft verteilt sich über 1.OG und 2.OG.

Das Haus liegt ruhig und etwas zurückgelegen im historischen Dorfkern von Nieblum am Ententeich. Zum Strand sind es knapp 400m. Diese Ferienwohnung erstreckt sich über zwei Etagen und bietet Ihnen Platz für 4 Personen. Sowohl die Lage, als auch das Preis-Leistungsverhältnis sind eine gute Empfehlung! Schwimmbad bis Ostern 2024



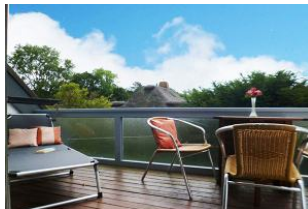
Im Obergeschoß liegt das helle Wohnzimmer mit direktem Ausgang zum sonnigen Südbalkon, dieser ist mit Gartenmöbeln und einer Markise ausgestattet.



Ein Flachbild-TV, DVD-Player und ein kostenloser WLAN-Zugang gehören zur



Vom Wohnzimmer aus kommen Sie über eine Treppe in das Dachgeschoß.



Genießen Sie hier erholsame Ferientage



Der sonnigen Südbalkon ist von April - Oktober mit Gartenmöbeln und einer Markise ausgestattet.



Dem offenen lichtdurchflutetem Wohnzimmer schließt sich der Eßtisch direkt an.

## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Familienfreundlich  
Haustiere nicht gestattet  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel  
Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Markise

### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Einen kostenfreien PKW Stellplatz mit E-Ladestation erreichen Sie in ca. 200 m.

### Lage

Ruhig

### Nachhaltigkeit

100% Ökostrom  
Energiespar-Beleuchtung

### Sanitär

Föhn

### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
WLAN-Zugang

### Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)\*

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen viele Ermäßigungen einräumt. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisepreis inkl.)

01.01. - 31.02. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

01.03. - 31.10. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 2,60 Euro

01.11. - 31.12. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson bei Vorlage des Behindertenausweises.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.04.24 - 21.12.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
21.12.24 - 06.01.25	10 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.25 - 15.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

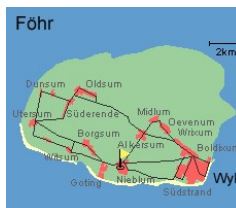
### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett	20,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, Es handelt sich hier um ein Kinderreisebett, zugelassen für Kleinkinder bis zum Alter von 2 Jahren.
Wäschepaket pro Person	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Alternativ kann die Wäsche auch selbst mitgebracht werden

### Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788

Irrtümer vorbehalten!



Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum  
auf Föhr  
Telefon +49 4681 788  
Telefax +49 4681 5444  
E-Mail [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de)  
<http://www.inselfoehr.de>