

# Kapitänshaus, Hausteil

für 5 Personen - ca. 100m<sup>2</sup>

Oevenum, Dörpstrat 8



Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Bei dieser Wohnung handelt es sich um ein kleines Reetdachhaus auf einem separaten Grundstück (ca. 470 m<sup>2</sup>), das sich als Anbau hinter dem Haupthaus befindet. In dem wunderschönen, gemütlichen und geschützten eigenen Garten, können Sie in den Sommermonaten die Ruhe genießen.

Das Erdgeschoss bietet einen komplett großzügigen und offenen Wohn-/Eß-/Kochbereich, Duschbad/WC sowie einen Treppenaufgang zum Dachgeschoss.

Von der Küche gelangt man auf die vorgelagerte Terrasse, ebenso wie vom Wohnbereich.

Im Dachgeschoss über eine Holzterrasse zu erreichen befinden sich 3 Schlafzimmer.



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

### Lage

Ruhig

### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper

### Außenbereich

Abstellmöglichkeit f. Fahrräder  
eingezäunter Garten  
Garten  
Gartenmöbel  
Parkplatz (gemeinschaftlich)  
Reetdachhaus  
Terrasse  
Terrassenmöbel

### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Flachbild-TV  
Kabel-TV  
Radio  
Telefon\*  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Gefrierschrank  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

## Raumaufteilung

3 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Wohnküche  
1 Badezimmer mit Dusche

## Bettenaufteilung

3 Einzelbetten  
1 Doppelbett

## Preise und Konditionen

### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispielstabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

### Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
20.03.2024	1.185,00 EUR	
13.07.2024	1.735,00 EUR	
08.09.2024	1.385,00 EUR	
17.11.2024	1.185,00 EUR	
24.12.2024	1.385,00 EUR	
08.01.2025	1.285,00 EUR	

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 13.07.24	4 Nächte	An/Ab: täglich
13.07.24 - 17.11.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
17.11.24 - 24.12.24	4 Nächte	An/Ab: täglich
24.12.24 - 08.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.01.25 - 07.03.25	4 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Bettwäsche und Handtücher	20,00 EUR	einmalig pro Person
Haustier	5,00 EUR	pro Haustier und Nacht



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 150 m,  
zum Golfplatz 5,0 km,  
zum Hafen 4,5 km,  
zum Kurzentrum 4,5 km,  
zum Meer 4,5 km,  
zum öffentl. Parkplatz 50 m,  
zum ÖPNV 50 m,  
zur Gaststätte 50 m,  
zum Badestrand 4,5 km,  
zum Wellenbad 5,0 km,  
zum Ortszentrum 50 m

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer  
Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting  
Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137  
E-Mail [info@mallmann-foehr.de](mailto:info@mallmann-foehr.de)  
<http://www.mallmann-foehr.de>