

## 2 Zi. Wohnung bis 2 Pers. und Kind

für 2/3 Personen\* - ca. 50m<sup>2</sup> - Kategorie: ★★☆☆

\* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Wangerooge, Christian-Janssen-Str. 2



Das Ferienhaus liegt im Dorfgröden, nur wenige Minuten vom kleinen Inselbahnhof entfernt, gleich hinterm Deich.

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Das Ferienhaus liegt im Dorfgröden, nur wenige Minuten vom kleinen Inselbahnhof entfernt, gleich hinterm Deich. Zum Naturpark Wattenmeer sind es nur ein paar Schritte, zum Badestrand, dem Ortskern mit den Einkaufsmöglichkeiten und Kuranlagen fünf gemütliche Gehminuten. In dieser friedlichen Idylle bieten wir Ihnen eine 50 qm große Ferienwohnung mit gehobenem Flair, individuell und mit Liebe zum Detail eingerichtet. Mit 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, DU/WC, sep. Küche, voll ausgestattet, u.a. mit Spülmaschine, Ceranherd, Backofen und Mikrowelle. Garten mit kleinem Naturteich.

Das große Wohnzimmer, mit 3er Sofa, Rundliege und Ohrensessel, lädt ein zur entspannten Abendgestaltung.



Die Stereoanlage mit CD Player, das Kabel-TV Gerät, der Video- und CD-Player, sowie die umfangreiche Bücher und Spielfilmauswahl lassen Sie auch eine "Schietwedder"-Phase lächelnd ertragen. Kurzweil garantiert.

Der gemütliche Ohrensessel ist nicht nur was für Leseratten. Der Wein ist übrigens nicht nur Dekoration für dieses Bild, sondern unser Begrüßungsstandard zum Entspannen nach einer langen Anreise.



Im südlichen Schlafzimmer weckt Sie morgens gern die Sonne.

Doppelbett, Kleiderschrank und stummer Diener lassen Sie auch Nachts den Urlaub genießen. Die Erstausrüstung mit Bettwäsche ist selbstverständlich.



Die Küche läßt keine Wünsche offen. Ceranherd, Spülmaschine, Backofen, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine und Wasserkocher sind so selbstverständlich wie Kaffee, Tee und Gebäck für den ersten kleinen "Kaffeeklatsch".

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Kleinkinderfreundlich  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Garten/Liegewiese (gemeinsch.)  
Gartenmöbel (gemeinsch.)  
Unterstellmögl. für Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl  
Kleinkinderbett

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Waschmaschine zur Unterkunft

#### Lage

Ruhig

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung\*

#### Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player  
Kabel-TV  
Radio/CD  
TV  
Videorecorder

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Kleiner Naturteich im Garten, Gartenmöbel



Entfernungen, zirka:  
zum Bäcker 250m,  
zum Bahnhof 100m,  
zum Einkaufsladen 300m,  
zum Flugplatz 500m,  
zum Hafen 3,0km,  
zum Meer 500m,  
zum Badestrand 500m,  
zum Ortszentrum 300m

### Preise und Konditionen

#### Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
22.06.10 - 15.09.10	90,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
15.09.10 - 04.10.10	65,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
04.10.10 - 01.11.10	90,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
01.11.10 - 19.12.10	45,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
19.12.10 - 07.01.11	90,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
07.01.11 - 02.02.11	45,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR
02.02.11 - 22.02.11	65,00 EUR	bei über 2 Personen 20,00 EUR

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
22.06.10 - 22.02.11	1 Nacht	An/Ab: täglich

#### Kurzbucherezuschläge

von - bis	Preis	Bedingung
22.06.10 - 22.02.11	80,00 EUR	einmalig für eine Buchung, die unter 5 Übernachtungen liegt.

#### Sonderpreise

Bei einer Aufenthaltsdauer von 10 bis 22 Tagen reduziert sich der Mietpreis erheblich. Wir bieten ausserdem attraktive Frühbucherpreise für Schnellentschlossene, sowie ständig aktualisierte Last-Minute-Angebote. Rufen Sie uns doch einfach unter 04469-387 an oder mailen Sie uns einfach Ihre Reisezeit oder Ihre Rufnummer, wir rufen oder mailen garantiert zurück.

Irrtümer vorbehalten!

Ferienhaus Elise Seedorf  
Christian-Janßen-Str. 2, 26486 Nordseeheilbad Wangerooge  
Telefon (04469) 387, Telefax (04469) 70095  
E-Mail [elise-seedorf@online.de](mailto:elise-seedorf@online.de)  
<http://www.elise-seedorf.de>