

## Alte Strandvogtei Wohnung 1

für 4/5 Personen\* - ca. 85m<sup>2</sup> - Kategorie: 

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Marschweg 31



Das alte Gehöft liegt ruhig an einem Anliegerweg der hauptsächlich von Radfahrern und Fußgängern genutzt wird. Der Weg verbindet Wyk mit Boldixum.

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Die alte Strandvogtei ist ein Ferienhaus unter Reet, umgeben von 3500qm Wiese und Garten. Der alte Familienbesitz wurde vollständig renoviert und ausgebaut. Vier große, luxuriös ausgestattete Maisonettewohnungen stehen zur Auswahl. Die komplette Ausstattung und die fachlich abgestimmten Innendekoration im Landhausstil bieten den perfekten Rahmen für einen erholsamen Urlaub zu jeder Jahreszeit.



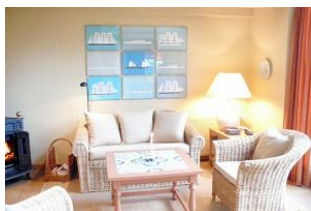
Auch von hier geht der Blick ins Grüne.



Der Essplatz mit direktem Ausgang in den Garten.



Aus der offenen Küche Blick in das Wohnzimmer mit Kaminofen.



Aus dem Wohnzimmer führt eine große Glastür ( das ehemalige Scheunentor ) in den Garten. Das gesamte EG ist mit Terracottafliessen ausgelegt

Gestaltung: urlaubstraum.de

## Preise und Konditionen

Hinweis: Kleinkinder (bis einschl. 3 Jahre) werden bei unseren personenabhängigen Preisen NICHT eingerechnet.

### Preisberechnung

In unseren Preisen sind Handtücher, Bettwäsche ( Betten sind bezogen ) ab einem Aufenthalt von 7 Übernachtungen enthalten. Buchungen unter 1 Woche sind 30 Tage vor Reiseantritt in einigen Wohnungen nach telefonischer ( 04681 / 74 64 00 ) Absprache möglich. Achten Sie auf unsere Sonderpreise.

### Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
29.08.10 - 26.09.10	114,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
26.09.10 - 19.12.10	98,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
19.12.10 - 09.01.11	114,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
09.01.11 - 16.04.11	98,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
16.04.11 - 25.06.11	114,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
25.06.11 - 27.08.11	140,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR
27.08.11 - 01.10.11	114,00 EUR	bei über 2 Personen 10,00 EUR

### Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Energiekosten	-	sind im Gesamtmietpreis enthalten.
Bearbeitungsgebühr Bettwäsche / Handtücher	15,00 EUR -	pro Buchung/Aufenthalt sind im Preis enthalten, die Betten sind grundsätzlich bei Anreise bezogen.
Reinigungspauschale	60,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, Wir bitten Sie, das Quartier so zu verlassen, wie Sie es vorgefunden haben.

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
29.08.10 - 19.08.15	6 Nächte	An/Ab: täglich

### Kurzbucherezuschläge

von - bis	Preis	Bedingung
29.08.10 - 19.08.15	80,00 EUR	einmalig für eine Buchung, die unter 7 Übernachtungen liegt.

## Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, Oberbett, Kissen und Bettwäsche sind vorhanden.
Haustier	5,00 EUR	pro Nacht und Haustier
Bademantel	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, pro Bademantel. Kann ausgeliehen werden (plus eine Pfandgebühr von 25,00 Euro)

## Sonderpreise

	Bedingung
29.08.10 - 26.09.10	21 Nächte zum Preis von 19 Nächten
29.08.10 - 26.09.10	14 Nächte zum Preis von 13 Nächten
26.09.10 - 31.10.10	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
26.09.10 - 31.10.10	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.11.10 - 19.12.10	21 Nächte zum Preis von 17 Nächten
01.11.10 - 19.12.10	14 Nächte zum Preis von 11 Nächten
09.01.11 - 10.04.11	21 Nächte zum Preis von 17 Nächten
09.01.11 - 10.04.11	14 Nächte zum Preis von 11 Nächten
27.08.11 - 01.10.11	21 Nächte zum Preis von 19 Nächten
27.08.11 - 01.10.11	14 Nächte zum Preis von 13 Nächten

Irrtümer vorbehalten!

## Ergänzungsseite



ein kuscheliges Schlafzimmer mit klassischer Laura Ashleytapete



eine alte Schulbank verführt unweigerlich zum Kartenschreiben oder zum Lesen mit weitem Blick in die Marsch.



unteres Bad



Wie aus guten alten Zeiten- Kleinigkeiten sind ausschlaggebend für das Gesamtbild.



Das zweite große Schlafzimmer mit üppigen, farblich abgestimmten Lampen - da fällt das Aufstehen schwer.



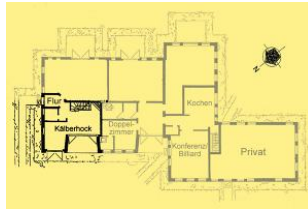
Eine Kogge aus alten Zeiten wird besonders von den Kindern viel bestaunt.



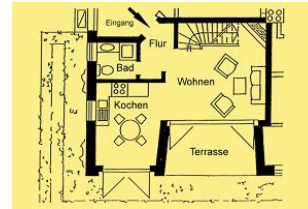
Abendlicher Blick in das offene Wohnzimmer im 1. OG. Ein Raum mit besonderer Atmosphäre.



Ganz separater Garten von Wohnung 1

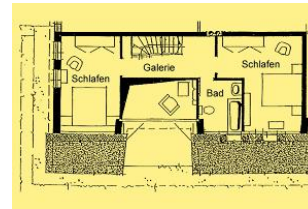


Grundriss : Der Alten Strandvogtei.



Grundriss : Alte Strandvogtei Wohnung 1 Erdgeschoss.

Grundriss : Alte Strandvogtei Wohnung 1 erstes Obergeschoss.



## Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

- Familienfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Kleinkindergerecht
- Nichtraucher

### Außenbereich

- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Garten/Liegewiese (gemeinschaftlich.)
- Gartenmöbel z. Unterkunft
- Parkplatz (Unterkunft)
- Reetdachhaus
- Terrasse

### Kinder

- Kinderhochstuhl
- Kinderspielplatz (gemeinschaftlich.)
- Kleinkinderbett\*

### Komfort / Behaglichkeit

- Dänischer Eisenofen

\*mit Extrakosten verbunden

### Küche / Haushalt

- Backofen
- Geschirrspüler
- Wäschetrockner (gemeinschaftlich.)\*
- Waschmaschine (gemeinschaftlich.)\*

### Lage

- Ruhig

### Service

- Bettwäsche/Handtücher
- Endreinigung\*
- Haustiere auf Anfrage gestattet\*

### Unterhaltung / Kommunik.

- Radio/CD
- Telefon\*
- TV
- WLAN-Anschluss für Internetzugang\*

Weiteres: Strandkorb, TV Programme ( öffentlich / rechtlich ), Handtücher, Bettwäsche ( Betten sind bezogen ), W-LAN steht kostenlos zur Verfügung.

## Raumaufteilung

- 2 Schlafräume
- 1 Wohnraum
- 1 Küchenzeile
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Badezimmer mit Badewanne

## Bettenaufteilung

- 2 Doppelbetten
- 1 Babybett



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 500m, zum Einkaufsladen 500m, zum Flugplatz 1,5km, zum Golfplatz 1,6km, zum Hafen 700m, zum Meer 700m, zum Badstrand 700m, zum Ortszentrum 650m