

"Villa Ostseewarte", Whg. 13/18für 4 Personen - ca. 46m²

Seeheilbad Ahlbeck, Goethestraße 9



Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über 2.OG und 3.OG.

STRANDNAH mit SÜDBALKON! Nur ca. 100 m zur Strandpromenade! Schönes gemütliches Maisonette-Apartment mit 2 Zimmern und zus. Schlafräum auf der Empore, gute Ausstattung. Separates Schlafzimmer, zus. Maisonette-Schlafraum, Wohnzimmer mit Küchenzeile und Essplatz, Duschbad, Südbalkon. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz. Abstellraum für Fahrräder und ähnliches ist vorhanden. Der Wellnessbereich mit Sauna und Solarium in der "Villa Germania" kann ebenfalls genutzt werden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 3 bzw. 5 Minuten zu Fuß erreichen.



Wohnbereich, Blick in das Schlafzimmer mit Empore



Kochen, Essen



Großer Süd - Balkon



Wohnungsgrundriß untere Ebene

Gestaltung: urlaubstraum.de

Merkmale und Hausausstattung**Auszeichnung**

Behindertenfreundlich
Familienfreundlich
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Außenbereich

Balkon
Gartenmöbel z. Unterkunft
Parkplatz (Unterkunft)
Unterstellmögl. für Fahrräder

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Küche / Haushalt

Geschirrspüler
Mikrowelle
Wäschetrockner (gemeinsch.)*
Waschmaschine (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Sauna und Solarium sowie Waschmaschine + Trockner in der "Villa Germania" zur kostenpflichtigen Nutzung.

Lage

Ruhig

Räumlichkeiten

Fahrradabstellraum

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung*

Unterhaltung / Kommunik.

Internetzugang
Internetzugang in Unterkunft
Kabel-TV
Radio/CD
WLAN-Anschluss für Internetzugang

Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)*
Solarium (gemeinsch.)*

Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

2 Doppelbetten

Preise und Konditionen**Preisberechnung**

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße).

Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
01.09.10 - 01.10.10	70,00 EUR	-
01.10.10 - 01.11.10	57,00 EUR	-
01.11.10 - 23.12.10	39,00 EUR	-
23.12.10 - 03.01.11	89,00 EUR	-

Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	45,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
01.09.10 - 01.10.10	7 Nächte*	An/Ab: täglich
01.10.10 - 01.11.10	5 Nächte*	An/Ab: täglich
01.11.10 - 23.12.10	4 Nächte	An/Ab: täglich
23.12.10 - 03.01.11	5 Nächte*	An/Ab: täglich

*unter Umständen auch weniger Nächte möglich

Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	7,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	6,00 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar !

Irrtümer vorbehalten!



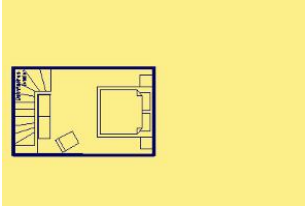
MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Dünenstraße 53
17419 Seeheilbad Ahlbeck
Telefon (05261) 927002
Telefax (05261) 927004

Ergänzungsseite

Wohnungsgrundriß obere Ebene
(keine volle Raumhöhe !)



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 80km, zum Bäcker 350m,
zum Bahnhof 1,4km, zum Einkaufsladen 450m,
zum Flughafen 12km, zum Flugplatz 12km, zum Golfplatz 14km,
zum Hafen 12km, zum Meer 180m, zum Badestrand 130m,
zum See 4,5km, zum Ortszentrum 300m