

"Villa Albertine", Whg. 2

für 2/3 Personen* - ca. 36m²

* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seeheilbad Ahlbeck, Kurze Straße 1



Die "Villa Albertine" ist eine schöne renovierte Jugendstilvilla. Das Haus steht in der zweiten Reihe zur Strandpromenade. Vor dem Haus bieten zwei Gartentische mit Stühlen Gelegenheit zum Verweilen.

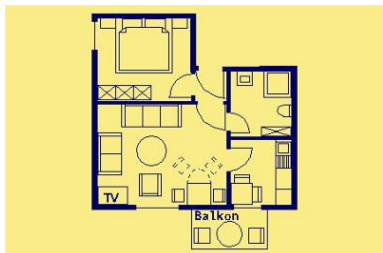
Die Unterkunft befindet sich im EG.

STRANDNAH mit BALKON, nur ca. 40 m zur Strandpromenade! Gut aufgeteiltes 2-Zimmer-Apartment mit guter Ausstattung. Separates Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Essplatz, separate Küche mit Essplatz, geräumiges Duschbad, Balkon nach Westen. Ein Fahrradabstellraum ist vorhanden. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz. Der Wellnessbereich mit Sauna und Solarium in der "Villa Germania" kann genutzt werden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebücke in ca. 5 Minuten zu Fuß erreichen.

Blick in den Flur zum separaten Schlafzimmer, in das Duschbad und die Küche. Im Wohnraum Schlafcouch für die 3. Person



Wohnungsgrundriß



Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Behindertenfreundlich
Familienfreundlich
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Außenbereich

Balkon
Gartenmöbel z. Unterkunft
Parkplatz (gemeinsch.)
Unterstellmögl. für Fahrräder

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Küche / Haushalt

Geschirrspüler
Wäschetrockner (gemeinsch.)*
Waschmaschine (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Münzwaschmaschine im Haus; Münsztrockner - wenn gewünscht - in der "Villa Germania". Portabler "Minibackofen" vorhanden.

Lage

Ruhig

Räumlichkeiten

Fahrradabstellraum

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung*
Haustiere auf Anfrage gestattet*

Unterhaltung / Kommunik.

Internetzugang
Internetzugang in Unterkunft
Kabel-TV
Radio/CD
WLAN-Anschluss für Internetzugang

Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)*
Solarium (gemeinsch.)*

Raumaufteilung

1 Schlafrum
1 komb. Wohn-/Schlafrum
1 Diele/Vorraum
1 separate Küche
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

1 Doppelbett
1 Couchliege

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße).

Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
01.07.10 - 01.09.10	73,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.09.10 - 01.10.10	61,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.10.10 - 01.11.10	44,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.11.10 - 23.12.10	39,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
23.12.10 - 03.01.11	73,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR

Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	40,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
01.07.10 - 01.09.10	14 Nächte*	An/Ab: täglich
01.09.10 - 01.10.10	7 Nächte*	An/Ab: täglich
01.10.10 - 01.11.10	5 Nächte*	An/Ab: täglich
01.11.10 - 23.12.10	4 Nächte	An/Ab: täglich
23.12.10 - 03.01.11	5 Nächte*	An/Ab: täglich

*unter Umständen auch weniger Nächte möglich

Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	7,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	6,00 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar !

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Dünenstraße 53
17419 Seeheilbad Ahlbeck
Telefon (05261) 927002
Telefax (05261) 927004

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Ergänzungsseite



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 80km, zum Bäcker 150m,
zum Bahnhof 700m, zum Einkaufsladen 200m,
zum Flughafen 12km, zum Flugplatz 12km, zum Golfplatz 14km,
zum Hafen 12km, zum Meer 90m, zum Badestrand 40m,
zum See 4,5km, zum Ortszentrum 500m