

"Villa Albertine", Whg. 8

für 2/4 Personen* - ca. 44m²

* insgesamt für 4 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seeheilbad Ahlbeck, Kurze Straße 1



Die "Villa Albertine" ist eine schöne renovierte Jugendstilvilla. Das Haus steht in der zweiten Reihe zur Strandpromenade. Vor dem Haus bieten zwei Gartentische mit Stühlen Gelegenheit zum Verweilen.

Die Unterkunft befindet sich im 2.OG.

STRANDNAH mit SEEBLICK, nur ca. 40 m zur Strandpromenade! Schönes 3-Zimmer-Apartment mit hübscher Einrichtung und guter Ausstattung. Separates Schlafzimmer, Kombiraum mit zusätzlichem Doppelbett, Küchenzeile, Essplatz, Wohnraum in der verglasten Veranda mit schönem ausschnittweisen Seeblick und geschmackvoller antiker Möblierung, Duschbad. Ein Fahrradabstellraum ist vorhanden. Die Wohnung verfügt über einen Carportplatz. Der Wellnessbereich mit Sauna und Solarium in der "Villa Germania" kann genutzt werden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 5 Minuten zu Fuß erreichen.



Blick in die Wohnung, vorbei an der Küchenzeile und dem Eßplatz rechts und durch den Wohn-/Schlafraum in die Veranda



Blick in die mit antikem Mobiliar eingerichtete Veranda mit Seeblick

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Familienfreundlich
Kinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Lage

Meerblick
Ruhig

Räumlichkeiten

Fahrradabstellraum

Außenbereich

Carport (Unterkunft)
Unterstellmögl. für Fahrräder

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung*

Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player
Internetzugang
Internetzugang in Unterkunft
Kabel-TV
Radio/CD
WLAN-Anschluss für Internetzugang

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Küche / Haushalt

Geschirrspüler
Mikrowelle
Wäschetrockner (gemeinsch.)*
Waschmaschine (gemeinsch.)*

Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)*
Solarium (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: schöner Seeblick; zweiter Fernseher vorhanden; Münzwaschmaschine im Haus; Müntztrockner in der "Villa Germania"

Raumaufteilung

1 Schlafraum
1 Wohnraum
1 komb. Wohn-/Schlafraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

1 Doppelbett
1 Queen-Size-Bett

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße).

Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
01.07.10 - 01.09.10	81,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.09.10 - 01.10.10	68,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.10.10 - 01.11.10	55,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
01.11.10 - 23.12.10	39,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR
23.12.10 - 03.01.11	81,00 EUR	bei über 2 Personen 8,00 EUR

Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	45,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
01.07.10 - 01.09.10	14 Nächte*	An/Ab: täglich
01.09.10 - 01.10.10	7 Nächte*	An/Ab: täglich
01.10.10 - 01.11.10	5 Nächte*	An/Ab: täglich
01.11.10 - 23.12.10	4 Nächte	An/Ab: täglich
23.12.10 - 03.01.11	5 Nächte*	An/Ab: täglich

*unter Umständen auch weniger Nächte möglich

Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	7,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	6,00 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar !

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

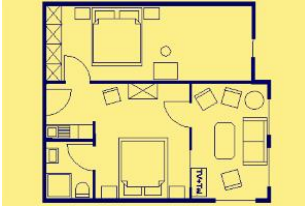
Dünenstraße 53
17419 Seeheilbad Ahlbeck
Telefon (05261) 927002
Telefax (05261) 927004

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Ergänzungsseite



Links die Tür zum separaten Schlafzimmer



Wohnungsgrundriß

Seeblick



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 80km, zum Bäcker 150m, zum Bahnhof 700m, zum Einkaufsladen 200m, zum Flughafen 12km, zum Flugplatz 12km, zum Golfplatz 14km, zum Hafen 12km, zum Meer 90m, zum Badestrand 40m, zum See 4,5km, zum Ortszentrum 500m