

"Villa Albertine", Whg. 12 (EZ)

für eine Person - ca. 8m²

Seeheilbad Ahlbeck, Kurze Straße 1



Die "Villa Albertine" ist eine schöne renovierte Jugendstilvilla. Das Haus steht in der zweiten Reihe zur Strandpromenade. Vor dem Haus bieten zwei Gartentische mit Stühlen Gelegenheit zum Verweilen.

Die Unterkunft befindet sich im 2.OG.

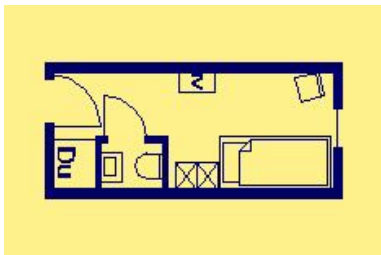
STRANDNAH, nur ca. 40 m zur Strandpromenade! Kleines Einzelzimmer mit Dusche und Toilette. Einzelbett, kleiner Kühlschrank und Ausstattung, um sich Frühstück machen zu können, sind vorhanden. Ein Fahrradabstellraum ist vorhanden. Es kann kostenfrei auf Anwohnerparkplätzen direkt vor dem Haus an der Straße (sehr ruhige Einbahnstraße) geparkt werden. Der Wellnessbereich mit Sauna und Solarium in der "Villa Germania" kann genutzt werden. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 5 Minuten zu Fuß erreichen.

Dieses kleine Zimmer ist geeignet für 1 Person - gut geeignet zur Ergänzung anderer Wohnungen (z.B. bei Schnarchern oder erwachsenen Kindern).

Blick in den Raum. Rechts ist das kleine Duschbad erkennbar.



Zimmergrundriß



Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Nichtraucher

Außenbereich

Unterstellmögl. für Fahrräder

Küche / Haushalt

Wäschetrockner (gemeinsch.)*
Waschmaschine (gemeinsch.)*

Lage

Ruhig

Räumlichkeiten

Fahrradabstellraum

Service

Bettwäsche/Handtücher
Endreinigung*

Unterhaltung / Kommunik.

Internetzugang
Internetzugang in Unterkunft
Kabel-TV
Radio
WLAN-Anschluss für Internetzugang

Wellness / Fitness

Sauna (gemeinsch.)*
Solarium (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Parkplatz in der Nähe, 3,-- EUR/Tag;
Münzwaschmaschine im Haus; Münztrockner - wenn gewünscht - in der "Villa Germania".

Raumaufteilung

1 komb. Wohn-/Schlafraum
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

1 Einzelbett

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße).

Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
01.07.10 - 01.09.10	30,00 EUR	-
01.09.10 - 23.12.10	20,00 EUR	-
23.12.10 - 03.01.11	30,00 EUR	-

Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	30,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
01.07.10 - 01.09.10	14 Nächte*	An/Ab: täglich
01.09.10 - 01.10.10	7 Nächte*	An/Ab: täglich
01.10.10 - 01.11.10	5 Nächte*	An/Ab: täglich
01.11.10 - 23.12.10	4 Nächte	An/Ab: täglich
23.12.10 - 03.01.11	5 Nächte*	An/Ab: täglich

*unter Umständen auch weniger Nächte möglich

Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	7,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	6,00 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar !



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 80km, zum Bäcker 150m, zum Bahnhof 700m, zum Einkaufsladen 200m, zum Flughafen 12km, zum Flugplatz 12km, zum Golfplatz 14km, zum Hafen 12km, zum Meer 90m, zum Badstrand 40m, zum See 4,5km, zum Ortszentrum 500m

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Dünenstraße 53
17419 Seeheilbad Ahlbeck
Telefon (05261) 927002
Telefax (05261) 927004